

Madrid 22 de julio de 2019

CORPFIN CAPITAL PRIME RETAIL III SOCIMI, S.A. (la "**Sociedad**"), en cumplimiento con lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 6/2018 del Mercado Alternativo Bursátil ("**MAB**") sobre información a suministrar por empresas en expansión y SOCIMI incorporadas a negociación en el MAB, hace público la siguiente:

HECHO RELEVANTE

Como continuación a la información publicada el día 26 de junio de 2019 relativa a la reducción de capital de la Sociedad acordada en la Junta General Ordinaria celebrada el 20 de junio de 2019, se informa de que ha transcurrido el mes de oposición de acreedores establecido en el artículo 336 de la Ley de Sociedades de Capital sin que ningún acreedor haya ejercitado su derecho de oposición.

Como consecuencia de lo anterior, la Sociedad ha procedido a otorgar en el día de hoy la correspondiente escritura de Reducción de Capital y a tramitar su inscripción en el Registro Mercantil de Madrid, así como la correspondiente notificación a Iberclear.

De este modo, la mencionada Reducción de Capital se llevará a cabo conforme al siguiente detalle:

Last trading date	25/07/2019
Ex - Date	26/07/2019
Record Date	29/07/2019
Fecha de pago	30/07/2019
Importe bruto Reducción del Capital	2.815.644,80
Importe bruto (euros/acción)	0,2900000
Importe neto (euros/acción)	0,2871000

Los importes brutos y netos han sido calculados teniendo en cuenta que la mencionada operación está sujeta al Impuesto de Actos Jurídicos Documentos por Operaciones Societarias del 1%.

La devolución de esta Reducción de Capital se efectuará a través de los medios que IBERCLEAR pone a disposición de sus entidades participantes, siendo la entidad designada como agente de pago el banco BNP PARIBAS SECURITIES SERVICES SUCURSAL EN ESPAÑA, S.A.

Madrid, 22 de julio de 2019

Atentamente,

D. Francisco Javier Basagoiti Miranda
CORPFIN CAPITAL PRIME RETAIL III SOCIMI, S.A.
Presidente del Consejo de Administración